

# OBEC RUDINA

Číslo: 568/2018

Rudina dňa 16.11.2018

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

Navrhovateľ **MESTO Kysucké Nové Mesto IČO: 00314 099**  
v zastúpení primátora mesta Ing. Jána Hartela

Adresa **024 01 Kysucké Nové Mesto, Námestie slobody č. 94**

d'alej len navrhovateľ podal dňa 03.10.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

líniovej stavby **Miestna komunikácia Neslušská cesta – Sovička**  
**(SO 01 Komunikácia; SO 02 Verejné osvetlenie)**

v katastrálnom území **Kysucké Nové Mesto**

na pozemku **č. KN-C 4872/1; 3586/3; 4872/2; 3586/7.**

**Obec Rudina**, ako príslušný stavebný podľa § 117 ods. 1 a príslušný na základe určenia Okresného úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov posúdil predložený návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a § 39a ods.1 a 2 stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

*Miestna komunikácia Neslušská cesta – Sovička*  
*(SO 01 Komunikácia; SO 02 Verejné osvetlenie)*

*Charakter stavby* : inžinierska stavba – miestna komunikácia podľa § 43a ods. 3 písm. a) stavebného zákona.

Jedná sa o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona. Územné konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Pretože sa jedná o verejnoprospešnú stavbu podľa § 108 ods. 2 písm. a) a f) stavebného zákona, pre ktorú je možné pozemky, stavby a práva k nim potrebné na jej uskutočnenie aj vyvlastniť. Územné rozhodnutie je možné podľa § 38 stavebného zákona vydať aj bez súhlasu vlastníkov pozemkov.

Projekt stavby je spracovaný v súlade s Územným plánom mesta Kysucké Nové Mesto.

### **Popis stavby :**

Predmetom riešenia je dopravná obsluha dotknutého územia po komunikácii s krytom spevnených v trase existujúcej štrkovej cesty so zabezpečením verejného osvetlenia pozdĺž riešenej komunikácie a je navrhovaná ako miestna komunikácia obslužná funkčnej triedy C3, jednopruhovú s jazdným pruhom šírky 3,0 m pre očakávanú premávku osobných a občasných nákladných vozidiel. Peší pochyb bude realizovaný po telese komunikácie. Celková dĺžka navrhovanej komunikácie je cca 542,93 m.

Trasovanie navrhovanej obslužnej komunikácie je riešené v súlade so schváleným územným plánom mesta Kysucké Nové Mesto.

### SO 01 – Komunikácia :

Záujmové územie sa nachádza v intraviláne a čiastočne v extraviláne k.ú. Kysucké Nové Mesto. V rámci intravilánu je lokalita situovaná v západnom okraji katastrálneho územia. Je ohraničená existujúcou zástavbou alebo oplotením pozemkov. Riešené územie je napojené na základný komunikačný systém v obci prostredníctvom miestnej komunikácie a cesty III/2052 Kysucké Nové Mesto – Nesluša.

Riešená komunikácia je navrhovaná ako miestna komunikácia obslužná funkčnej triedy C3, jednopruhovú s jazdným pruhom šírky 3,0 m.

Navrhovaná trasa komunikácie kopíruje existujúci terén. Jej situovanie – poloha vychádza z deľby stavebných pozemkov, obslužnosti územia, dopravného napojenia so zreteľom na konfiguráciu územia stavby. Smerové vedenie trasy komunikácie pozostáva predovšetkým z priamych úsek doplnených kružnicovými oblúkmi. Smerové vedenie vyplynulo z minimalizácie záberov súkromných pozemkov a priestorových možností koridoru, pričom šírka koridoru sa pohybuje v rozmedzí 3,4 – 6,8 m. Šírka komunikácie v mieste výhybne bude 5,0 m, dĺžka výhybne bude 12,0 m + nábehy 2x6,0 m. Vzdialenosť medzi výhybnami je do 200 m. Výškovo sú trasy obslužných komunikácii vedené prevažne v úrovni upraveného terénu a rešpektujú umiestnenie vjazdov na pozemky a existujúce oplotenie.

Vzhľadom na to, že komunikácia je slepá, bude na konci opatrená otáčacím kladivom bočným s parametrami pre hasičské vozidlo (dĺžka kladiva 12 m, šírka kladiva 6 m, polomery hrán napojenia komunikácie a kladivo 6 m).

Povrchové vody z komunikácie sú riešené pozdĺžnym a priečnym spádom do príľahlého terénu a do odvodňovacích zariadení. Odvodňovacie zariadenia sú navrhnuté v situácii umiestnenia stavby.

SO 02 – Verejné osvetlenie bude nadväzovať na existujúce verejné osvetlenie. Elektroinštalácia doplneného verejného osvetlenia je navrhovaná v prevedení TN-C-S. Vedenie bude vyhotovené káblami CYKY-J 4B a 3C uložené v zemi naištalovanými 6 metrovými stĺpmi ELV STK 60-60-3 žiarovo zinkovanými bez výložníkov s inštalovanými LED svietidlami.

**Požiadavky pre umiestnenie stavby, vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a pre určenie ďalších podmienok :**

**1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie spracoval Ing. Roman Tiso, autorizovaný stavebný inžinier pre konštrukcie inžinierskych stavieb.**

**2. Podľa § 120 stavebného zákona na povolenie stavby je príslušné Mesto Kysucké Nové Mesto, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).**

**3. Navrhovateľ pred vydaním stavebného povolenia požiadava o stanovisko Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor.**

**4. Projektová dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia bude vypracovaná za dodržania podmienok daných v tomto rozhodnutí a vyplývajúce z vyjadrení dotknutých orgánov.**

**5. Pred zahájením výkopových prác požiadať o vytýčenie inž. sietí a prípadných zemných prípojk k rodinným domom, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb.**

**6. Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.**

**7. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.**

**8. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci (vyjadrenie k projektovej dokumentácii – protipožiarnej bezpečnosti stavby pod č. ORHZ-CA1-556/2018 zo dňa 12.06.2018):

OR HaZZ s predloženou PD stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie Miestna komunikácia Neslušská cesta – Sovička na pozemku č. KN 4872/1,2; 3586/3, 7 v k.ú. Kysucké Nové Mesto a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie (záväzné stanovisko pod č. OU-KM-OSZP-2018/000635-002 zo dňa 07.08.2018):

OÚ Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o ŽP z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatuje, že vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu, v intraviláne a extraviláne obce, v I. stupni ochrany, mimo území európskeho významu, mimo prvkov RÚSES-u nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny za dodržania nasledovných pripomienok:

1. Pri realizácii stavebných prác je potrebné ochrániť vzrastlú zeleň rastúcu v okolí pred poškodením.

2. V prípade nevyhnutného a opodstatneného výrubu drevín (stromov a krovitých porastov) je potrebné podať na tunajší úrad žiadosť o pridelenie obce, ktorá bude príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny na vedenie konania vo veci výrubu drevín v zmysle § 47 a § 48 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
3. Odpad vzniknutý pri stavbe, vrátane prebytočnej výkopovej zeminy a kameniva nesmie byť umiestňovaný do voľnej prírody a do alúvia vodných tokov, aby nedošlo k zasypávaniu biotopov.
4. Po skončení stavebných prác uviesť terén do pôvodného stavu.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie (záväzné stanovisko pod č. OU-KM-OSZP-2018/000651-002 zo dňa 23.08.2018):

OÚ Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o ŽP ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o ŽP a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy vydáva v zmysle § 28 vodného zákona č. 364/2004 Z.z. a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov k predloženej PD stavby nasledovné stanovisko:

S realizáciou stavby súhlasíme bez pripomienok.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie (záväzné stanovisko pod č. OU-KM-OSZP-2017/000636-002 zo dňa 07.08.2018):

OÚ Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o ŽP z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva so stavbou súhlasí za splnenia nasledovných podmienok:

- investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavebných prác v súlade s Vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z.),
- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu, prostredníctvom ktorého zabezpečí, aby bola zachovaná hierarchia v odpadovom hospodárstve, t.j. prednostné zabezpečenie prípravy na opätovné použitie, recyklácia alebo iné zhodnotenie, až následne ak sa predchádzajúce nakladanie nedá zabezpečiť zabezpečí zneškodnenie vzniknutého odpadu vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke,
- výkopovú zemínu, ktorá sa nepoužije na účely výstavby v mieste vzniku, investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu, prostredníctvom ktorého zabezpečí, aby bola zachovaná hierarchia v odpadovom hospodárstve, t.j. prednostné zabezpečenie prípravy na opätovné použitie, recyklácia alebo iné zhodnotenie, až následne ak sa predchádzajúce nakladanie nedá zabezpečiť zabezpečí zneškodnenie vzniknutého odpadu vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke,
- pri vzniku odpadov zaradených do kategórie N-nebezpečný odpad pri výstavbe je investor/dodávateľ stavby povinný tieto odpady odovzdať iba organizácii oprávnenej na nakladanie s nebezpečnými odpadmi,
- v kolaudačnom konaní žiadame predložiť tunajšiemu úradu doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov, ktoré vznikli počas realizácie stavebných prác (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov a podať žiadosť o vyjadrenie sa ku kolaudácii na tunajší úrad.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (stanovisko pod č. OU-ZA-OCDPK-2018/038985/4/SUB zo dňa 07.11.2018):

OÚ Žilina, odbor CDaPK ako cestný správny orgán, ktorý vykonáva podľa § 3 ods. 5 písm. a) cestného zákona štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy, po preskúmaní predloženej PD súhlasí s realizáciou stavby za dodržania nasledovných podmienok:

- žiadateľ je povinný predložiť na cestný správny orgán na posúdenie projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie stavby. Ešte pred vydaním stavebného povolenia je žiadateľ povinný požiadať cestný správny orgán o zriadenie pripojenia (úpravu pripojenia) miestnej komunikácie na cestu č.

III/2052. Žiadateľ predloží na cestný správny orgán projekt realizácie pripojenia, ktorého súčasťou budú situácie umiestnenia prenosných a trvalých dopravných značiek a dopravných zariadení, a ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom a schválený príslušným dopravným inšpektorátom a správcom cesty č. III/2052, ktorým je Správa ciest ŽSK, závod Kysuce (ďalej len „správca cesty“);

- v prípade užívania pozemnej komunikácie (cesta č. III/2052) iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená (napr. zásah do telesa cesty, rozkop, pretlak,...) je žiadateľ povinný pred začatím stavebných prác požiadať cestný správny orgán o vydania povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon;

- v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie stavebných prác je potrebné podať na cestný správny orgán žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku podľa § 7 ods. 1 cestného zákona;

- žiadateľ je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3 ods. 1 písm. c) cestného zákona;

- žiadateľ je povinný zabezpečiť stanovisko majetkového správcu cesty č. III/2052 a v plnej miere rešpektovať pripomienky v ňom uplatnené;

- prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na cestný správny orgán.

Stredoslovenská distribučná, a.s. (SSD, a.s.) Žilina (vyjadrenie k existencii energetických zariadení v majetku SSD, a.s. pod zn. 4600045762-195 zo dňa 15.08.2018):

SSD, a.s. dalo nasledovné stanovisko:

1. V predmetnej lokalite katastra Kysucké Nové Mesto, sa na území plánovanej stavby: Miestna komunikácia Neslušská cesta – Sovička – podľa predloženej situácie nachádzajú energetické zariadenia v majetku SSD, a.s. – vzdušné NN vedenia nadzemné, káblové NN vedenia podzemné a skrine NN zemného rozvodu. Zakreslenú orientačnú trasu vedení v majetku SSD Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné, zelené prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné, fialovou plnou NN vedenia podzemné mimo prevádzky).
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter, VN a NN zemné káblové vedenia na každú stranu 1 meter). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
4. Presnú trasu v prípade podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej na e-mailovú adresu [prevadzkovatel@ssd.sk](mailto:prevadzkovatel@ssd.sk) vytýči určený pracovník SSD.
5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na stredisku Údržby Žilina – okolie.
6. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadení, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
7. V súbahu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
8. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.
9. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia. Toto vyjadrenie môže slúžiť aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení „Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby“, ktoré sú zverejnené na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) a pri dodržaní podmienok tohto vyjadrenia.

Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme uvádzať našu značku, resp. fotokópiu tohto vyjadrenia.

SPP-distribúcia, a.s. Bratislava (vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení pod č. TD/NS/0612/2018/Ki zo dňa 21.8.2018):

V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie : STL plynovod D63 a plynové prípojky, ochranné pásmo plynárenského zariadenia a bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY :

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu : SPP-distribúcia, a.s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektroniky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp.distribucia.sk](http://www.spp.distribucia.sk)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
  - \* rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - \* pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - \* zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
  - \* zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
  - \* zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

OSOBITNÉ PODMIENKY : žiadne

UPOZORNENIE: Toto stanovisko, vrátane orientačného znázornenia, nie je možné použiť pre účely stavebného konania stavebného zákona, prípadne iného osobitného predpisu, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.

SEVAK, a.s. Žilina (vyjadrenie k PD pod č. O18018199 zo dňa 15.08.2018):

K predloženej žiadosti dávame ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona § 140 záväzné stanovisko, pri dodržaní nasledovných podmienok.

1. V záujmovom území stavby v k.ú. Kysucké Nové Mesto sa nachádzajú siete v správe SEVAK, a.s. (VV HDPE DN 110). Orientačný zakres posielame v priloženej prílohe.
2. Žiadame rešpektovať polohu tohto potrubia. Pri realizácii všetkých stavebných prác vrátane zemných prác, požadujeme potrubie plne rešpektovať, aby nedošlo k jeho poškodeniu – neznižovať ani nezvyšovať krytie potrubia. Žiadame vytyčiť naše siete priamo v teréne.

Vytýčenie Vám cez objednávku vykoná naša spoločnosť. Taktiež uviesť do pôvodného stavu všetky zariadenia na tomto potrubí: t.j. zdvihnúť uzávery do budúcej nivelety terénu prípadne smerové tyčky neprekladať.

3. Žiadame dodržať ochranné pásmo potrubia v zmysle zákona 442/2002 Z.z. § 19 ods. 2a – t.j. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany do priemeru 500 mm vrátane a 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany nad priemer 500 mm. V pásme ochrany je zakázané: vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie – iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k potrubiu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.

Toto vyjadrenie je platné 24 mesiacov od dátumu vydania.

Slovak Telekom, a.s. Bratislava (vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. pod č. 6611822538 zo dňa 07.08.2018):

Na základe žiadosti o vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. **Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:  
Rastislav Kubík, [rastislav.kubik@telekom.sk](mailto:rastislav.kubik@telekom.sk), +421 41 5001398.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok pozemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce

a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú telekomunikačnú sieť uloženým vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbujuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
  - všeobecné podmienky ochrany SEK
  - situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### Všeobecné podmienky ochrany SEK.

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade premiestnenia telekomunikačného vedenia.
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, [hradil@suptel.sk](mailto:hradil@suptel.sk), 0907 777474.

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).



- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne č 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

#### - Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V územnom konaní, ktoré sa uskutočnilo dňa 08.11.2018 neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania.

### O d ô v o d n e n i e

Dňa 03.10.2018 navrhovateľ MESTO Kysucké Nové Mesto, zastúpené primátorom mesta podal na Obec Rudina návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby líniovej stavby „Miestna komunikácia Neslušská cesta – Sovička (SO 01 Komunikácie; SO 02 Verejné osvetlenie)“ v k.ú. Kysucké Nové Mesto. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Rudina, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 a príslušný na základe určenia Okresného úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 26.07.2018 podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona v súlade s ust. § 36 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona pod č. 568/2018 zo dňa 09.10.2018 oznámil verejnou vyhláškou začatie územného konania na umiestnenie predmetnej stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne nariadil ústne pojednávanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 08.11.2018 so stretnutím na stavebnom úrade – Spoločný obecný úrad, pracovisko v Kysuckom Novom Meste. Predmetná stavba bude umiestnená v súlade s požiadavkami stavebného zákona a jeho vykonávacích vyhlášok tak, ako je zakreslená v situačnom výkrese.

Projekt stavby je spracovaný v súlade s Územným plánom mesta Kysucké Nové Mesto. Jedná sa o líniovú stavbu podľa § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona.

Umiestňovanie stavieb na cudzích pozemkoch riešia ustanovenia stavebného zákona nasledovne:

Podľa § 38 stavebného zákona, ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemkov vyvlastniť.

Podľa § 108, ktorý pojednáva o predmete a účeloch vyvlastnenia, *odseku 1*, pozemky, stavby a práva k nim, potrebné na uskutočnenie stavieb alebo opatrení vo verejnom záujme, uvedených v *odseku 2*, možno vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám možno obmedziť rozhodnutím stavebného úradu (ďalej len „vyvlastniť“).

Podľa *odseku 2* vyvlastniť možno len vo verejnom záujme pre

- a) verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie
- f) výstavbu a správu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií vrátane zriadenia ich ochranných pásiem a pre vybudovanie súvisiacich vyvolaných úprav podľa osobitných predpisov.

Návrh bol preskúmaný v súlade s ust. § 37 stavebného zákona. V konaní sa preukázalo, že navrhované umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie. V konaní boli zabezpečené stanoviská dotknutých orgánov, na základe ktorých bolo posúdené, že navrhovaným umiestnením stavby a účinkami jej užívania nie sú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi ani nie sú neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Požiadavky a podmienky vyjadrené v stanoviskách dotknutých orgánov – OR HaZZ v Čadci; Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o ŽP; Okresný úrad Žilina, odbor


CDaPK; SSD, a.s. Žilina; SPP-distribúcia, a.s. Bratislava; SEVAK, a.s. Žilina a Slovak Telekom, a.s. Bratislava - boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Na základe výsledku uskutočneného konania bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa do 15 dní odo dňa jeho doručenie môžu účastníci konania odvolať na Obec Rudina (adresa: Obecný úrad, 023 31 Rudina č. 442). O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

  
**Ing. Anna Mičianová**  
 starostka obce

### Rozhodnutie sa doručí :

- *Účastníkom konania* (§ 34 stavebného zákona – navrhovateľ, osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté) v intenciách ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s § 42 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou, a to vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Kysucké Nové Mesto a na internetovej stránke Mesta Kysucké Nové Mesto a Obce Rudina. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

### Potvrdenie o vyvesení a zvesení rozhodnutia:

Vyvesené dňa : 29.11.2018 ..... Zvesené dňa: .....

### - dotknutým orgánom:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Čadci
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci
3. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto (OPaK, ŠVS, Odp. hosp.)
4. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. SPP-distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
7. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

### Na vedomie:

Mesto Kysucké Nové Mesto, Námestie slobody 94, Kysucké Nové Mesto (navrhovateľ)

Co: Obec Rudina, starostka obce

**Príloha:** Situácia umiestnenia stavby

**Vybavuje:** Z. Marčanová

č.t. 041/ 433 9350

